



PLAN LOCAL D'URBANISME

REVISION N° 3

prescrit le 25/02/2004, arrêté le

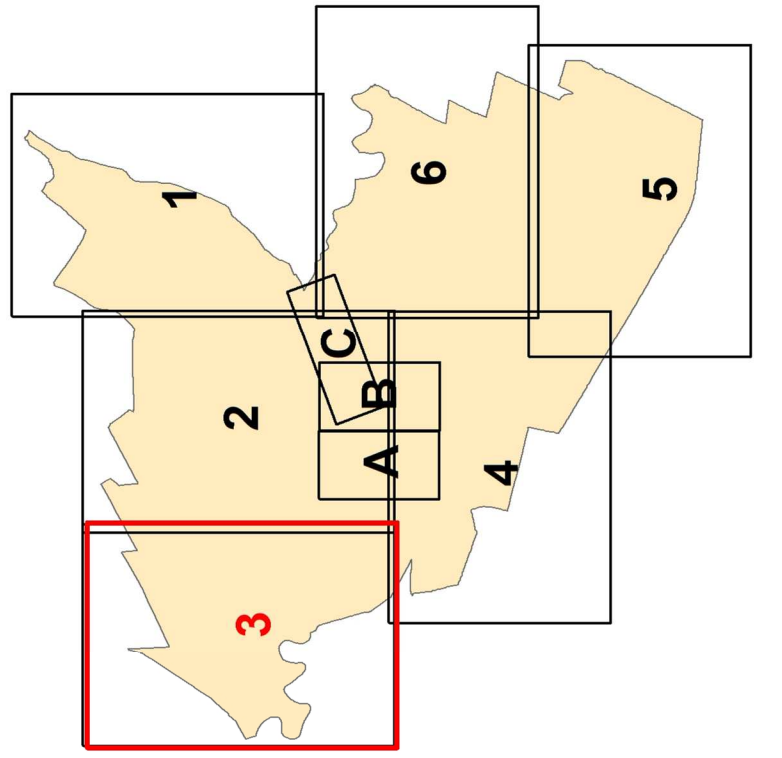
Echelle
1:5 000

Document graphique de zonage

Planche Nord Ouest (3)

Source de fond de plan

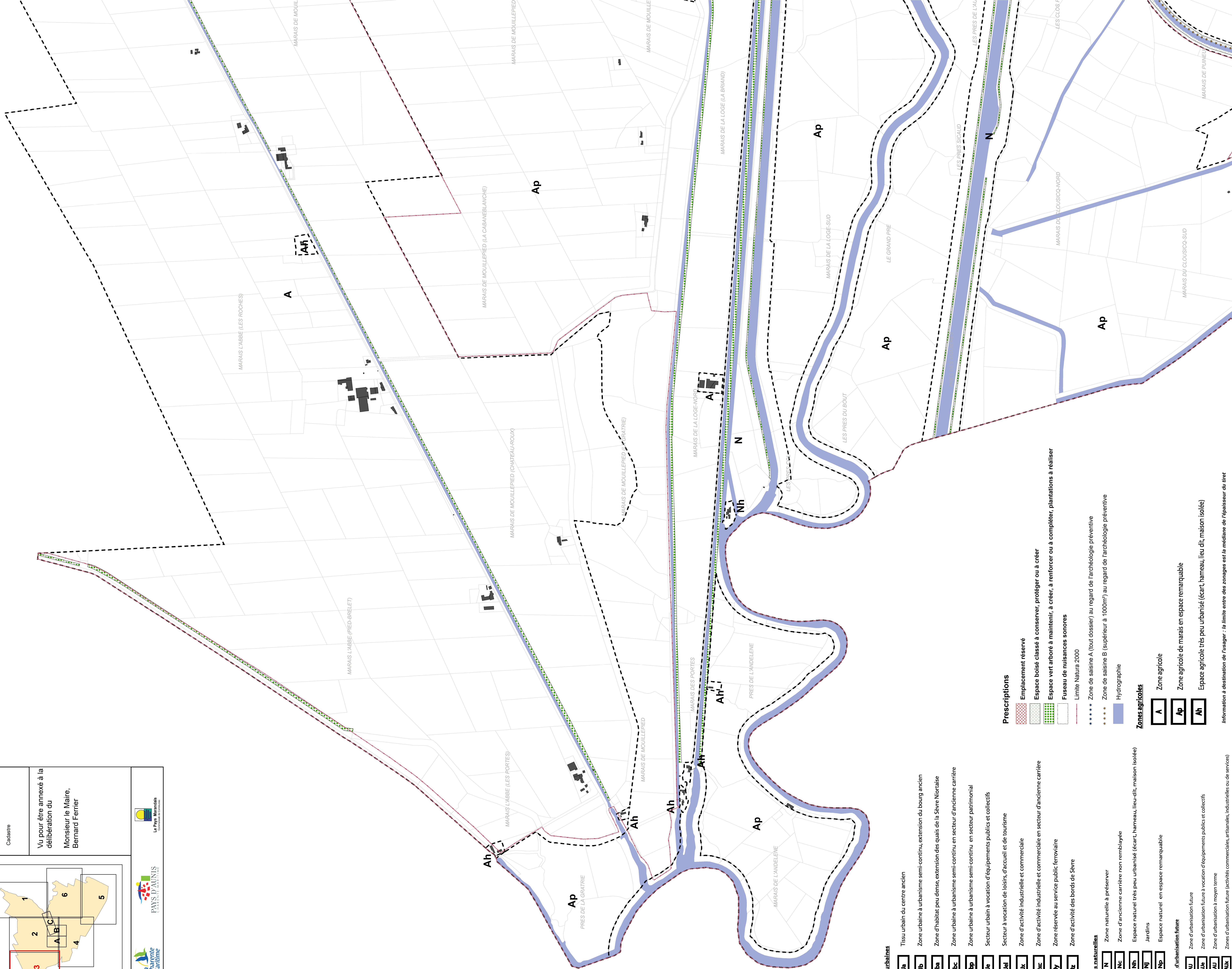
streets



Vu pour être annexé à la

délégation du

Monsieur le Maire,



Zones urbaines

| | |
|-----|--|
| Ua | Tissu urbain du centre ancien |
| Ub | Zone urbaine à urbanisme semi-continu, extension du bourg ancien |
| Uba | Zone d'habitat peu dense, extension des quais de la Sèvre Nioraise |
| Ubc | Zone urbaine à urbanisme semi-continu en secteur d'ancienne carrière |
| Ubp | Zone urbaine à urbanisme semi-continu en secteur patrimonial |
| Ue | Secteur urbain à vocation d'équipements publics et collectifs |
| Uel | Secteur à vocation de loisirs, d'accueil et de tourisme |
| Ux | Zone d'activité industrielle et commerciale |
| Uxc | Zone d'activité industrielle et commerciale en secteur d'ancienne carrière |
| Uy | Zone réservée au service public ferroviaire |
| Uz | Zone d'activité des bords de Sèvre |






Zones naturelles

| | |
|-----------------------------|---|
| N | Zone naturelle à préserver |
| Nc | Zone d'ancienne carrière non remblayée |
| Nh | Espace naturel très peu urbanisé (écart, hameau, lieu-dit, maison isolée) |
| Nj | Jardins |
| Np | Espace naturel en espace remarquable |
| Zones d'urbanisation future | |

Zones d'urbanisation future

| | |
|--------------|---|
| AU | Zone d'urbanisation future |
| Alte | Zone d'urbanisation future à vocation d'équipements publics et collectifs |
| 1AU | Zone d'urbanisation à moyen terme |
| 1Alte | Zone d'urbanisation future (activités commerciales, artisanales, industrielles) |

Prescriptions

| | |
|---|---|
|  | Emplacement réservé |
|  | Espace boisé classé à conserver, protéger ou à créer |
|  | Espace vert arboré à maintenir, à créer, à renforcer ou à compléter, plantations à réaliser |
|  | Fuseau de nuisances sonores |
|  | Limite Natura 2000 |

Zones agricoles

| | |
|-----------|--|
| A | Zone agricole |
| Ap | Zone agricole de marais en espace remarquable |
| Ah | Espace agricole très peu urbanisé (écart, hameau, lieu dit, maison isolée) |

Information à destination de l'utilisateur : la limite entre des zonages est la médiane de l'épaisseur du tirant