



Réunion publique

20 septembre 2022
| 18h30 | Salle Polyvalente



Sommaire

- **Jean-Marie BODIN, Maire de Marans**
 - Les projets structurants
- **Anabelle LAFORGE, Adjointe en charge des finances et des grands projets**
 - Le point financier – L’ambition comptable - Le camping
- **Romuald QUIRION, Adjoint en charge de l'environnement, de l'aménagement du territoire et du patrimoine**
 - Le label “Petites Ville de Demain” - L’aménagement du territoire
- **Emmanuelle ROUBERTY-DELBANO, Adjointe en charge de la culture et de l'évènementiel**
 - Les animations culturelles - Les marchés – La bibliothèque
Le cimetière
- **Christophe PAUL, Adjoint en charge des travaux et des espaces verts**
 - Les travaux - La voirie – La gestion des espaces verts – La propreté urbaine
- **Stéphanie MARTINEZ, Adjointe en charge de la vie sociale et scolaire**
 - L’action sociale / Le CCAS - Les écoles / Le college - Le centre de loisirs / Le Forum Municipal des Jeunes
- **Eric MARCHAL, Adjoint en charge de la vie associative**
 - La vie associative / Les subventions - Le poulailler
- **Marjorie MASSINON, Adjointe en charge de la communication et des relations publiques**
 - La structuration de la communication - Les outils

Les effectifs



Les effectifs



Réorganisation des services



Baisse du nombre d'agents



Revalorisation du point d'indice

Les grands projets



Besoin de créer un espace pour les
Conseils Municipaux et les mariages

Des études ont permis de
déterminer la non-faisabilité du
projet

Projet initial arrêté



Les grands projets

Compétence CDC relative à la mobilité,
ce qui a permis de :

Travailler avec la région à la
création d'haltes ferrovières

De réaliser des études

- concurrence des trains
- potentiel de voyageurs
- zone de chalandise

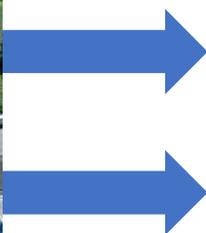


La Gare

Les grands projets



Le port



Compétence départementale

Aménagement provisoire du port

Municipalité et Département mènent un travail de désimperméabilisation des sols et à sa revégétalisation



Les grands projets



Le contournement

Projet prioritaire porté par
le Département de la
Charente-Maritime

**24 juin
2022**

Approbation de la déclaration
d'intention du projet par
l'Assemblée Départementale

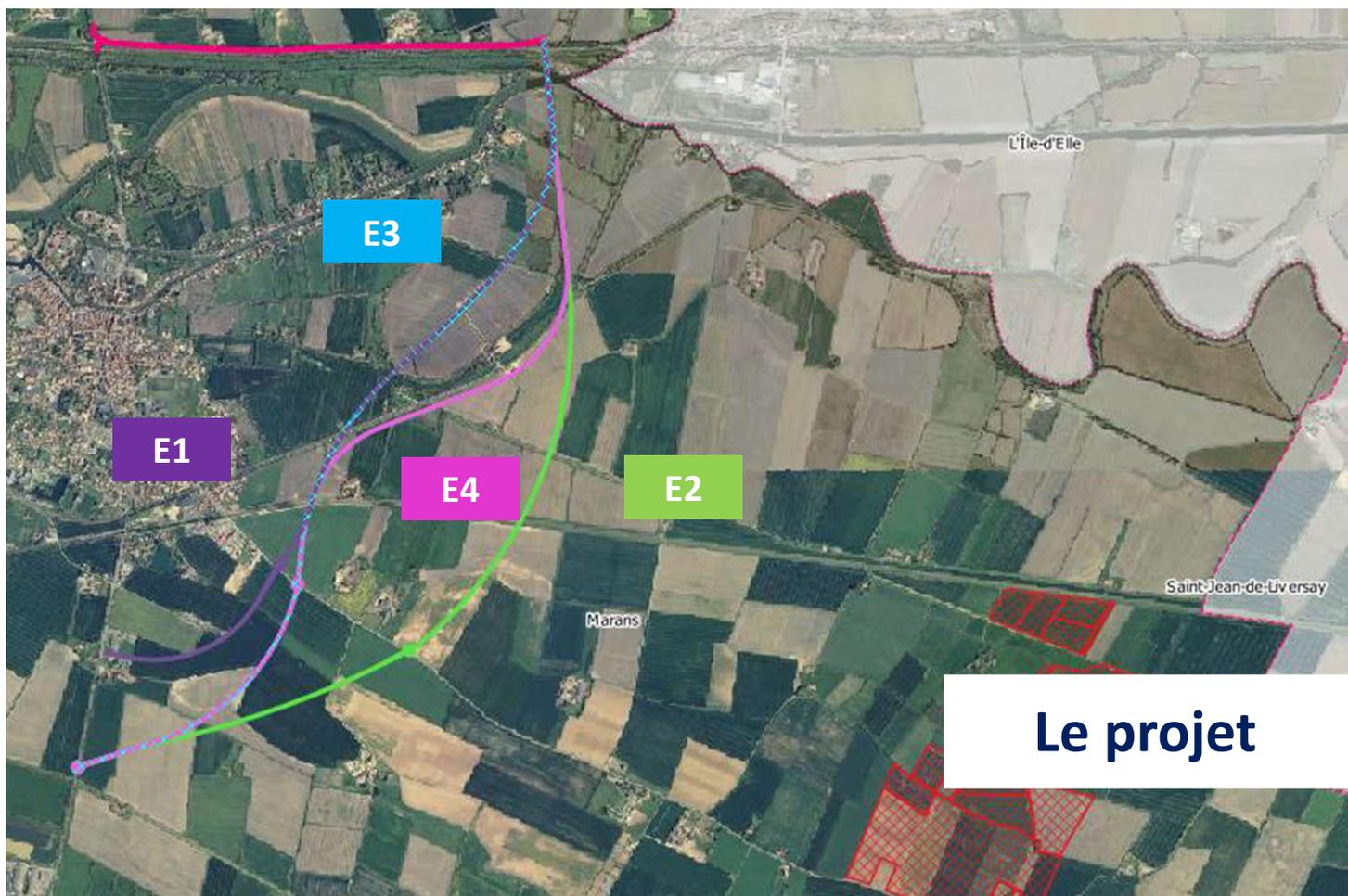
Les grands projets



Les chiffres clés

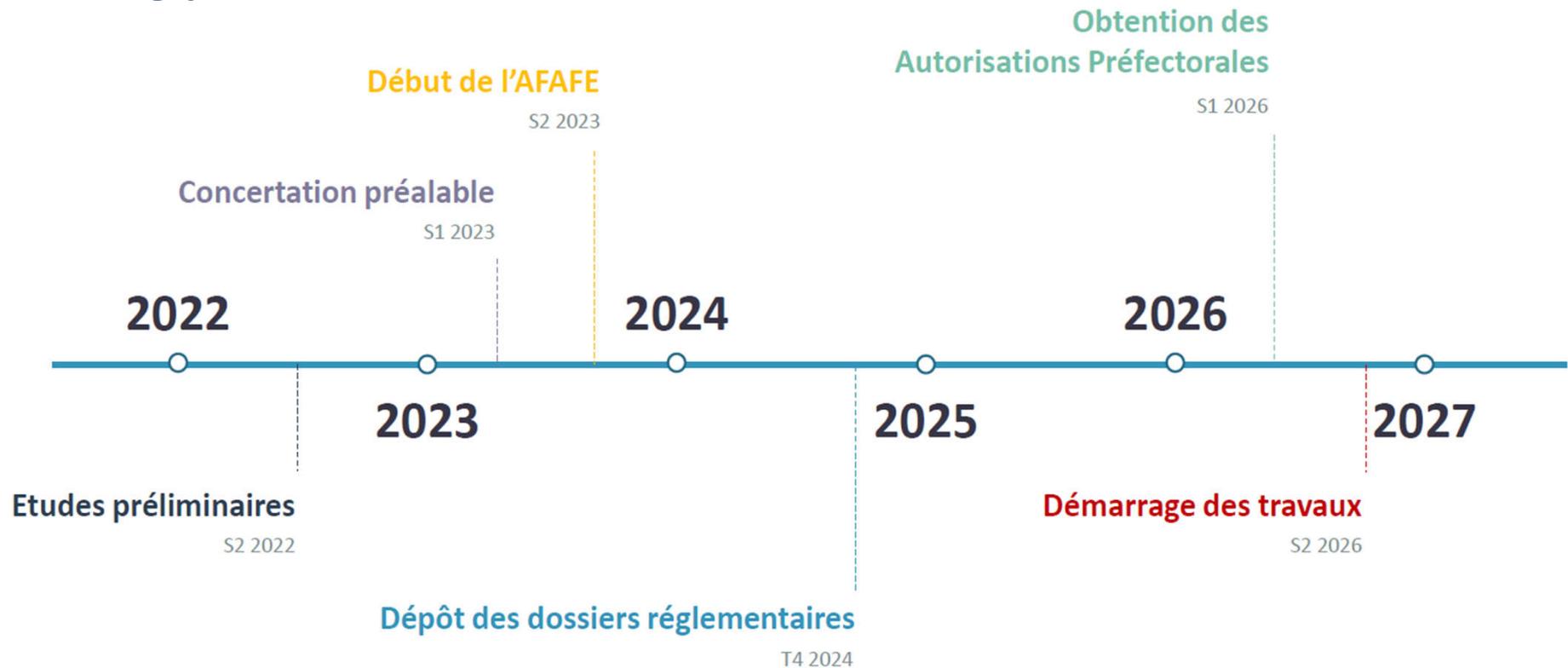
- 60 M€** Coût prévisionnel des travaux
- 4 M€** Montant des études
- 40 +** Nombre d'études à réaliser
- 4 à 6 km** Linéaire de voirie à créer
- 4 ans** Délai souhaité avant le début des travaux

Les grands projets



Les grands projets

Le planning prévisionnel



Finances



Recrutement d'une responsable du Pôle finance et marchés publics en octobre 2021

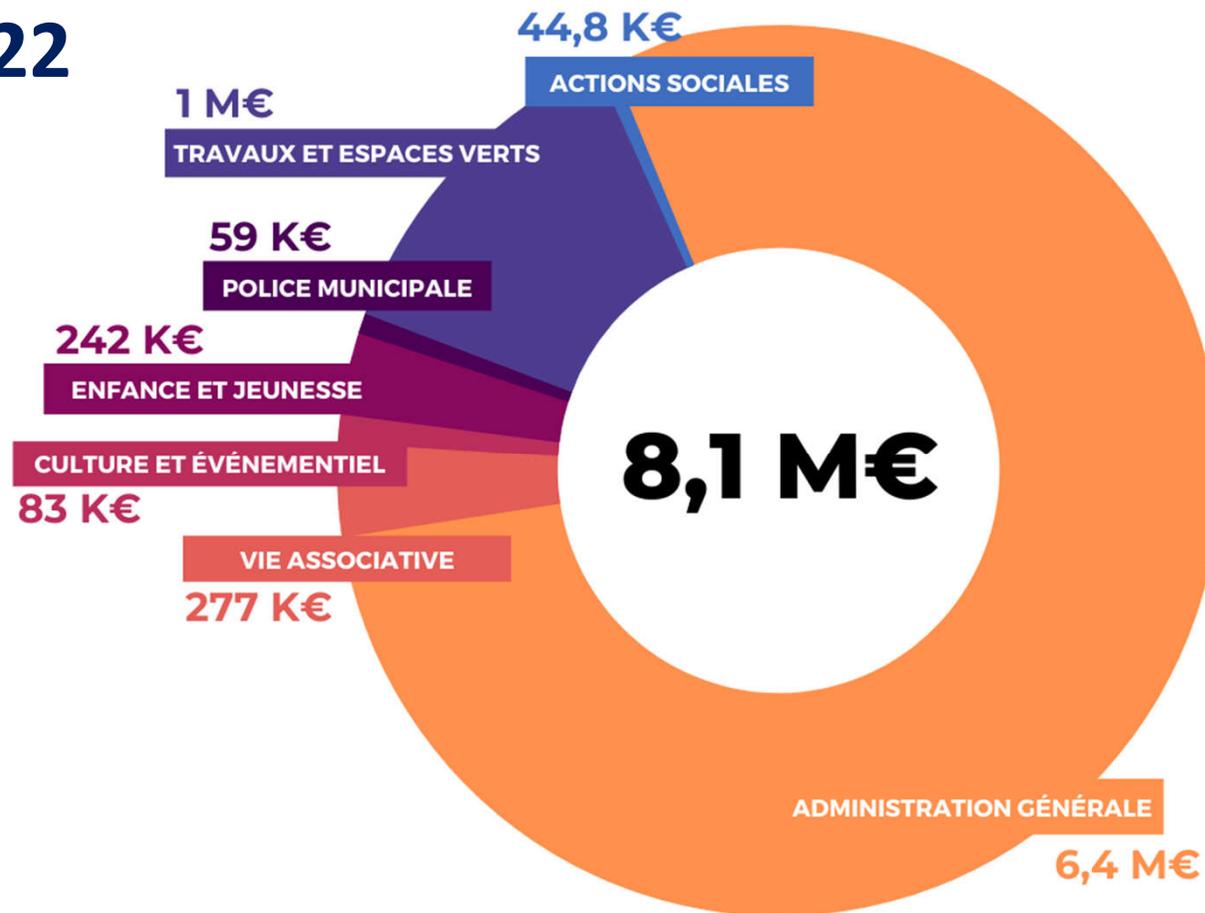


Subventions : 244 935 € reçues et **122 500€** en cours



Budget d'investissement consacré à des dépenses d'équipements

BUDGET 2022



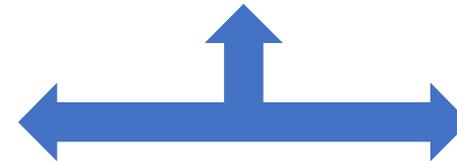
Budget annexe du camping municipal



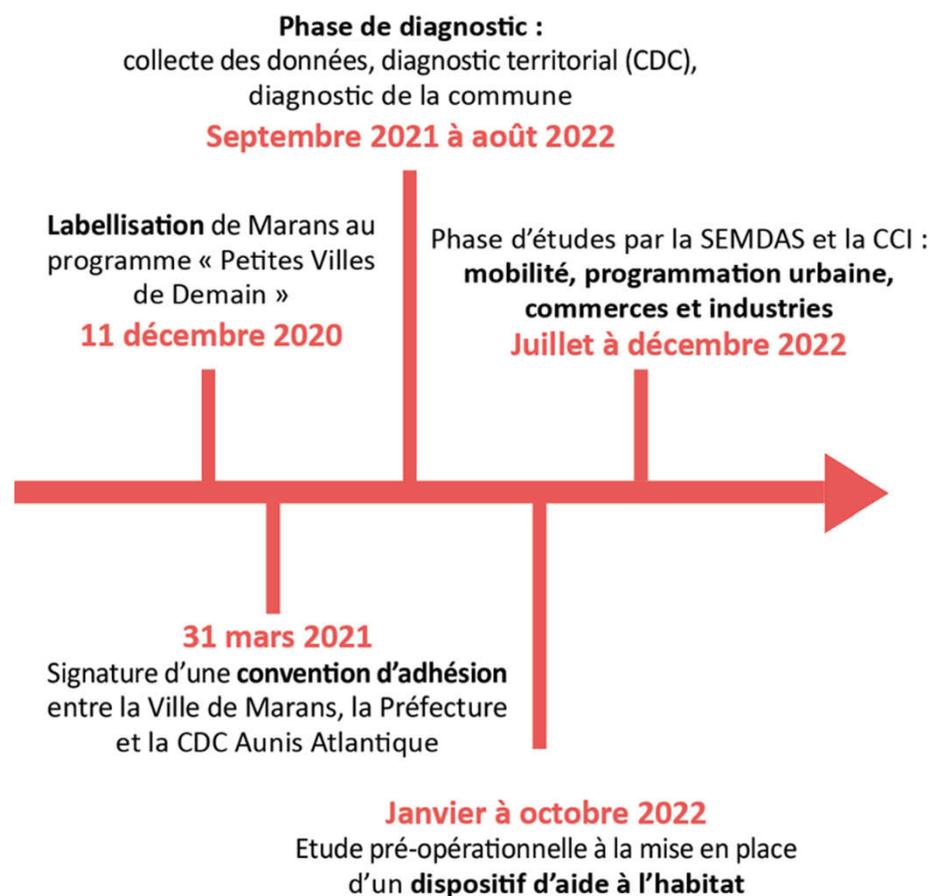
Fonctionnement
190.000€

BUDGET GLOBAL
364 000€

Investissement
174.000€



Aménagement du territoire



Mars 2023 Signature de l'**Opération de Revitalisation du Territoire**. C'est un contrat d'intervention offrant des moyens financiers, fonciers et fiscaux pour :

- Intervenir sur la rénovation de l'habitat en centre-ville ;
- Bénéficier de moyens d'actions lors de demandes d'implantations commerciales ;
- Faciliter et accélérer les procédures et les aménagements par des outils dédiés ;
- Accéder au dispositif Denormandie pour le soutien à l'investissement locatif dans le parc ancien.

Phase de travaux *(liste non-exhaustive)*

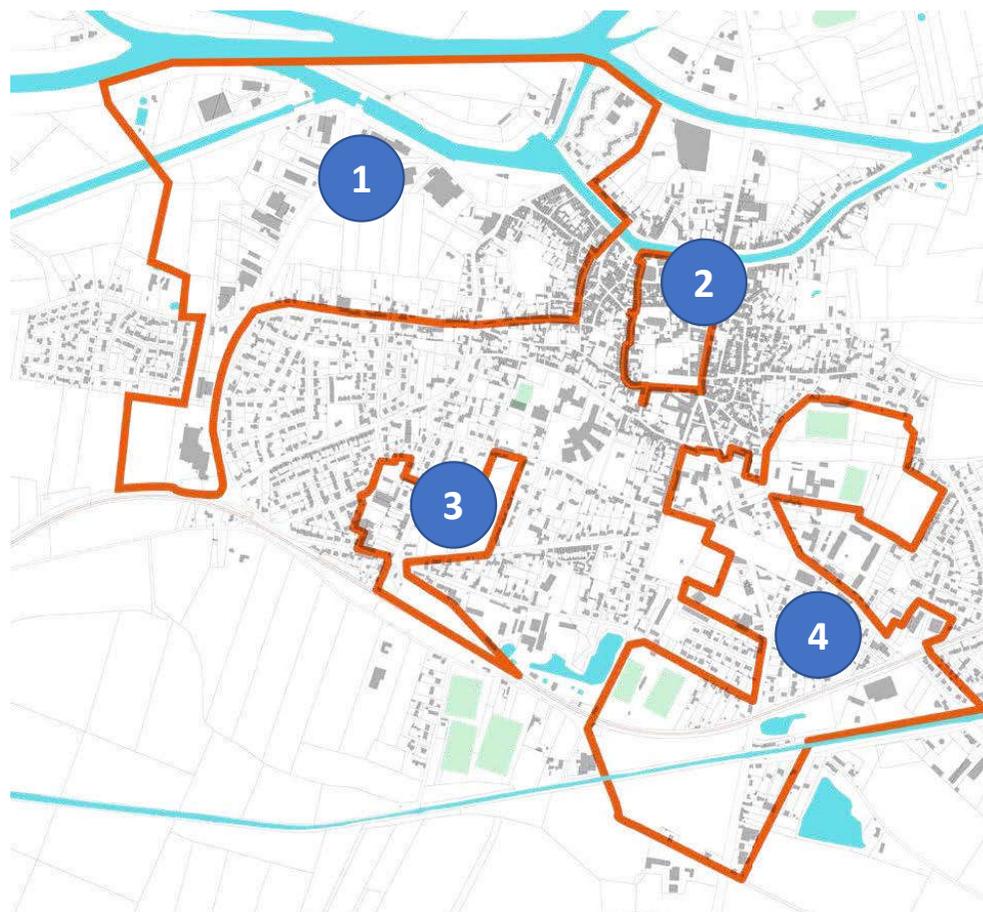
- Aménagement de la rue d'Aligre
- Aménagement de la Place Cognacq
- Aménagement de la Place de l'église
- Aménagement du port
- Quartier éco-responsable
- Contournement
- Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) : réhabilitation d'habitats identifiés.

Aménagement du territoire

Trois études sont en cours de réalisation par nos partenaires, afin d'élaborer un projet de territoire cohérent et durable.

- **La CCI Charente-Maritime** réalise une étude pour identifier les potentialités économiques et commerciales de la Ville.
- **La SEMDAS** (Société d'Économie Mixte pour le Développement de l'Aunis et de la Saintonge) est en charge des études stratégiques de programmation urbaine et de mobilité.
- **SOLIHA** (Association Nationale de l'habitat privé à vocation sociale) quant à elle, effectue une étude pré-opérationnelle à la mise en place d'aide à l'amélioration de l'habitat.

Aménagement du territoire



Les secteurs identifiés :

1. Secteur Ville – Port
2. Le centre
3. La gare
4. Secteur sud

Aménagement du territoire

En partenariat avec le Département



**La rue d'Aligre
et le pont de pierre**



L'avenue de la gare

Aménagement du territoire

En partenariat avec le Département



**Aménagement du
Pré de la Grave**



Stades et collège

Aménagement du territoire

En partenariat avec la CDC



Aménagement du territoire

En partenariat avec l'IIBSN et le PNR

Port fluvial



Park and suite et le fleuve



Le carreau d'or



Aménagement du territoire

En partenariat avec des partenaires privés



Protimer



Entrée sud

Culture et évènementiel



OCTOBRE ROSE

MARCHE 5 & 10 KM

JARDIN DE L'HÔTEL DE VILLE

8h30 INSCRIPTIONS | PETIT DÉJEUNER
9h ÉCHAUFFEMENT
9h30 DÉPART DES 2 MARCHES

Matinée organisée par la Ville de Marans, en partenariat avec les associations sportives marandaises. Les bénéfices seront reversés au profit de la lutte contre le cancer du sein.

Animations au départ et à l'arrivée !

DIMANCHE 9 OCTOBRE 2022

culture@ville-marans.fr
www.ville-marans.fr

LA LIQUE
VILLE DE MARANS



MARANS FÊTE HALLOWEEN

DIMANCHE 30 OCTOBRE 2022

14h00 : Distribution de bonbons dans le Jardin de l'Hôtel de Ville
14h30 : Départ du défilé accompagné par la troupe *Surdo'tei*
15h30 : Spectacle « Contes à faire peur » par *Thierry Giraud* suivi d'un goûter offert par la municipalité avec jeux | Salle Polyvalente

www.ville-marans.fr
culture@ville-marans.fr

LA LIQUE
VILLE DE MARANS

Culture et évènementiel

Les marchés

- Marché du mardi matin
- Marchés nocturnes d'été
- Fête de l'automne : marché gourmand et salon du bien-être
- Marché de Noël



 **Volonté de la municipalité de développer les marchés**

 **Volonté de créer des partenariats avec les commerçants et artisans locaux**

Culture et évènementiel

La Bibliothèque

- Nombreux adhérents supplémentaires
- Projets avec les écoles
- Expositions, conférences, rencontres auteurs ...
- Aide de bénévoles



Le cimetière



Amélioration du cadre de vie des visiteurs

Travaux sur l'Église St-Etienne : nettoyage, renforcement des murs, élagage des arbres

Installation de bancs

Renforcement de l'embellissement du cimetière

Travaux et espaces verts

Les travaux



Travaux et espaces verts

La voirie



Les espaces verts



La propreté urbaine



L'action sociale – Le CCAS



Enfance et jeunesse

Le collège

Les écoles



Enfance et jeunesse

ACM



FMDJ



Vie associative



Subventions aux
associations

89 240.34€



Le poulailler

Avant



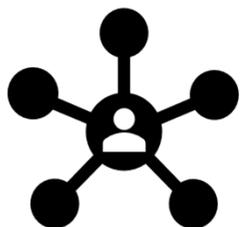
Après



Communication



Recrutement d'une chargée de communication en avril 2022

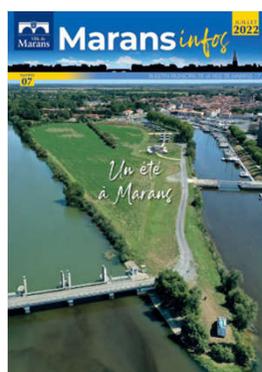


Communiquer sur les projets en toute transparence



Rappel : prise de rendez-vous en mairie pour rencontrer les élus

Les différents supports de communication :



Bulletin municipal



Réseaux sociaux, site internet et application

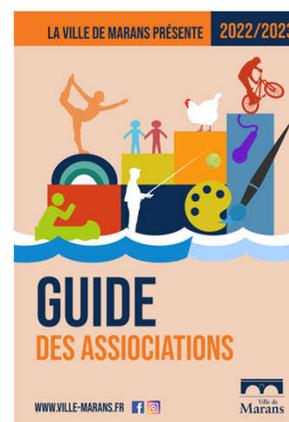
La lettre du Maire



Les panneaux lumineux



Guide des associations



Affiches et flyers



Agenda



Réunion publique

Merci pour votre attention

